

HOTĂRÂRE

privind vânzarea prin licitație publică a unor bunuri imobile terenuri care aparțin domeniului privat al comunei Capu Câmpului

Consiliul local al comunei Capu Câmpului, județul Suceava;

Având în vedere :

- referatul de aprobare prezentat de doamna Bîrsan Marcela-Elena , primar al comunei Capu Câmpului, județul Suceava, înregistrat la numărul 3875 din 11.07.2022;
 - raportul compartimentului urbanism-cadastru-mediu înregistrat la numărul 3914 din 13.07.2022;
 - avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, turism ;
 - avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;
 - prevederile art 334- 346 , art. 355 și art. 363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.553 alin.(4) și art. 1657 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea consiliului local nr. 30 din 31.05.2022 privind aprobarea studiului de oportunitate pentru vânzarea prin licitație publică a unor bunuri imobile terenuri , proprietate privată a comunei Capu Câmpului;
 - Hotărârea consiliului local nr. 33 din 28.06.2022 privind aprobarea studiului de oportunitate pentru vânzarea prin licitație publică a bunurilor imobile terenuri înscrise în cărțile funciare CF 32169 Capu Câmpului și CF 32281 Capu Câmpului, proprietate privată a comunei Capu Câmpului
 - Rapoartele de evaluare nr. 138/2022, nr. 138 bis /2022, nr. 153/2022, nr. 153a/2022 întocmite de SC TOPOEVAL SRL - evaluator autorizat ing. Aspazia Bîdiu , înregistrate la Primăria comunei Capu Câmpului cu nr. 3474/ 17.06.2022, nr. 3475/ 17.06. 2022, nr. 3848 /07.07.2022 și nr. 3852/07.07.2022;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b), art. 139 alin.(2) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă vânzarea prin licitație publică a unor bunuri imobile terenuri care aparțin domeniului privat al comunei Capu Câmpului, conform anexei nr. 1.

Art.2 Se însușesc rapoartele de evaluare nr. 138/2022, nr. 138 bis /2022, nr. 153/2022, nr. 153a/2022 întocmite de SC TOPOEVAL SRL- evaluator autorizat ing. Aspazia Bîdiu , conform anexei nr. 2.

Art.3 Se aprobă prețurile minime de vânzare prin licitație publică pentru bunurile imobile terenuri prevăzute la art.1 , conform anexei nr.3.

Art.4 Se aprobă documentația de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a bunurilor imobile terenuri prevăzute la art.1, conform anexei nr.4 .

Art.5 Se desemnează reprezentanți ai Consiliului local Capu Câmpului în comisia de evaluare a ofertelor consilierii locali : Curcă-Atudosiei Mihaela și Obreja Vasile-Silviu .

Art.6 Se împuternicește primarul comunei Capu Câmpului, doamna Bîrsan Marcela-Elena , să semneze contractele de vânzare-cumpărare la notarul public.

Art.7 Anexele nr. 1 -4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8 Primarul comunei Capu Câmpului și compartimentul urbanism-cadastru-mediu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Curcă-Atudosiei Mihaela**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
Timiș Elena**

**Capu Câmpului, 29 iulie 2022
Nr. 44**